Компенсация гражданам, являющимся собственниками жилого помещения, достигшим возраста 70 лет или 80 лет

С 1 января 2020 года вступил в силу Закон Кемеровской области – Кузбасса от 08.10.2019 № 108-ОЗ «О предоставлении компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан», который установил новую меру социальной поддержки по оплате жилого помещения в форме компенсационной выплаты.

**Право на компенсацию предоставлено следующим категориям граждан:**

- одиноко проживающим неработающим собственникам жилого помещения, достигшим возраста 70 лет и 80 лет;

- неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет и 80 лет, проживающим в составе семьи, состоящей из совместно проживающих неработающих граждан, достигших возраста, дающего право на страховую пенсию по старости, установленного частью 1 статьи 8 Федерального закона «О страховых пенсиях», и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп.

**Размер компенсации составляет:**

для граждан, достигших возраста 70 лет – 50%;

для граждан, достигших возраста 80 лет – 100%.

Компенсация расходов рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством Кемеровской области - Кузбасса, в пределах размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, но не более величины фактически начисленного взноса на капитальный ремонт.

В настоящее время минимальный размер взноса на капитальный ремонт составляет 6,71 руб. на 1 квадратный метр.

**Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения и коммунальных услуг составляют:**

18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного члена семьи из трех и более человек;

42 квадратных метра общей площади жилого помещения - на семью из двух человек;

33 квадратных метра общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего человека.

**Что касается льготных категорий граждан, достигших указанного возраста, то поясняем следующее.**

Льготные категории (инвалиды и участники ВОВ; члены семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ, ветеранов боевых действий; ветераны боевых действий; граждане, пострадавшие в результате

техногенных катастроф и граждане из подразделения особого риска; инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов; ветераны труда; лица, признанные реабилитированными либо пострадавшими от политических репрессий; многодетные матери и приемные родители, воспитывающие 5 и более детей) получают компенсацию расходов на оплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 50 %;

граждане из числа сельских специалистов: медицинские, социальные, педагогические работники, работники культуры, получают компенсацию расходов на оплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 100 %.

**Указанные выплаты предоставляются в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Кемеровской области, устанавливающими эту меру социальной поддержки для льготных категорий.**

Органы социальной защиты населения **восстановят с 01.01.2020** получение компенсации взносов на капитальный ремонт **без дополнительного обращения граждан в органы социальной защиты**.